

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| Finalidade:   | Tipo de Imovel:   | Cod. chave   | Ref.   |
| CEP:  | Endereço:   | N°   |  |
| Bairro:   | Complemento:  | Cidade:  |  |
| Segundo Bairro  |   | Condomínio:  |  |
| Área Construída:  | Área Útil:  | Matrícula:   | Sigla:   |
| Placa: <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não  | Foto: <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não         | Chave: <input type="radio"/> Imobiliária <input type="radio"/> No Local <input type="radio"/> Proprietário |  |
| Status do Imóvel: <input type="radio"/> Exclusividade <input type="radio"/> Imóvel ocupado <input type="radio"/> Aceita financiamento <input type="radio"/> Na planta |   |  |  |
| Valor IPTU mensal:  | Valor IPTU Anual:   | Valor Cond: R\$  | <input type="radio"/> Água <input type="radio"/> Gás |
| Valor Pretendido: R\$   | Permuta: <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> não Obs. |  |  |
| Corretor:   | Comissão:   |  |  |

## CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Descrição: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Andar: \_\_\_\_\_ Banheiros: \_\_\_\_\_ Piso / acabamento: \_\_\_\_\_ Quartos: \_\_\_\_\_ Suítes: \_\_\_\_\_  
 Salas: \_\_\_\_\_ Elevador \_\_\_\_\_ Vagas de Garagem: \_\_\_\_\_

Tipo de vaga:  Coberta  Descoberta

**CARACTERÍSTICAS INTERNA**

Ar condicionado       Área privativa       Área serviço       Armário banheiro  
 Armário cozinha       Armário quarto       Box banheiro       Closet  
 DCE       Despensa       Escritório       Lavabo  
 Mobiliado       Rouparia       Sol da manha

**CARACTERÍSTICAS EXTERNA**

Água individual       Alarme Aquec. Elétrico       Aquec. Gás       Aquec. Solar  
 Box despejo       Cerca elétrica       Circuito TV       Gás canalizado  
 Interfone       Jardim       Lavanderia       Portão eletrônico  
 Portaria 24 horas

**CARACTERÍSTICAS ÁREA DE LAZER**

Academia       Churrasqueira       Hidromassagem       Home cinema  
 Piscina       Playground       Quadra esportiva       Salão de festas  
 Salão de jogos       Sauna

**Dados Proprietário:**

|   |                 |                  |
|---|-----------------|------------------|
| Nome:   |                 |                  |
| RG:   | CPF:            | Data Nascimento: |
| Est. Civil: <input type="checkbox"/> Casado <input type="checkbox"/> Solteiro <input type="checkbox"/> Desquitado | Reg. Casamento: |                  |
| Cônjuge:  |                 |                  |
| RG:   | CPF:            | Data Nascimento: |
| End.:   |                 |                  |
| Bairro:   | Cidade:         | CEP:             |
| Tel. Res.:  | Tel. Com.:      | Tel. Cel.:       |
| Email:  |                 |                  |

**MÍDIAS SOCIAIS**

|  |  |
|--|--|
| Exibir imóvel no: <input type="radio"/> Site <input type="radio"/> Zap <input type="radio"/> Viva Real <input type="radio"/> Imovel Web <input type="radio"/> facebook <input type="radio"/> Instagran <input type="radio"/> Simples <input type="radio"/> Destaque <input type="radio"/> Super destaque |  |
|--|--|

**Autorização:**

Autorizo a Vilella Imóveis Ltda., com sede a Av. Cel. Fernando Prestes, nº 291, Centro, na cidade de Pindamonhangaba-SP, inscrita no CNPJ sob nº 60.134.392/0001-03, e CRECI 10.926-J, a efetuar a operação imobiliária do imóvel acima descrito, \_\_\_\_\_ exclusividade, por \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) dias.

Que como remuneração por seus serviços prestados na intermediação do imóvel acima descrito, pagar (ei) (emos), a porcentagem de \_\_\_\_% (\_\_\_\_ por cento), sobre o valor da ( ) venda ou ( ) locação e como primeira locação \_\_\_\_%, eximindo a imobiliária de quaisquer responsabilidade de furtos e roubos durante este período.

Pindamonhangaba, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Proprietário (s)

\_\_\_\_\_  
Vilella Imóveis Ltda.

**ANOTAÇÕES INTERNAS:**

---

---

---

---

---

---